

グッドライフ  
応援団  
「JAローン」

## JAリフォームローン

理想の住まいを実現する、心強い味方

かぞくで **住みよい**  
リフォーム計画。みんなに  
**優しい**暮らしを。こどもの成長を  
**見守る**家。

増改築・改装・補修資金はもちろん、他金融機関等からのリフォーム資金の借換も可能です。

|       |                                   |       |                   |       |               |
|-------|-----------------------------------|-------|-------------------|-------|---------------|
| 固定金利型 | 年 <b>2.8%</b> <small>保証料込</small> | お借入金額 | <b>1,500</b> 万円以内 | お借入期間 | <b>15</b> 年以内 |
|-------|-----------------------------------|-------|-------------------|-------|---------------|

適用期間：令和3年10月1日(金)～令和4年3月31日(木) ※金融情勢等が変動した場合には、期間中でもあっても金利を見直しさせていただく場合があります。 ※ご利用に際しては、組合員加入のための出費が必要となる場合がございます。

インターネットからの仮審査も可能です

HPに  
アクセス  
仮申込みJAから仮申込み  
諸否結果をご連絡JA窓口で  
正式なお手続き

土日も営業中

「ローンセンター」

TEL.084-959-2595

福山市花園町2-7-1 JA福山市本所 1F  
営業時間…平日/10:00～18:00 土日/9:00～17:00  
定休日…毎週水曜日・祝日・年末年始JA福山市 <https://www.jafukuyama.or.jp> ■詳しくはお近くのJA窓口までお気軽にお問い合わせください。

本店営業課 084-924-2217  
 熊野支店 084-959-0004  
 深津支店 084-924-0511  
 草戸支店 084-924-1285  
 坪生支店 084-947-0035  
 御幸支店 084-955-0026  
 松永南支店 084-939-5858  
 神辺支店 084-963-1141  
 中桑支店 084-967-1711  
 芦田支店 084-983-1131  
 府中元町支店 0847-45-4783  
 神石高原支店 0847-85-4140

津之郷支店 084-951-0383  
 水呑支店 084-956-1135  
 本庄支店 084-924-0422  
 引野支店 084-941-0519  
 春日支店 084-947-0527  
 今津支店 084-933-3127  
 松永支店 084-933-3137  
 御野支店 084-966-0300  
 道上支店 084-963-1151  
 府中央支店 0847-41-3633  
 国府支店 0847-45-2183  
 油木支店 0847-82-0306

瀬戸支店 084-951-1017  
 田尻支店 084-956-1151  
 山郷支店 084-951-0150  
 大津野支店 084-941-1230  
 蔵王支店 084-924-0513  
 松永北支店 084-939-6400  
 沼隈支店 084-967-1234  
 竹鼻支店 084-966-2000  
 歌家支店 084-976-1151  
 下川辺支店 0847-41-2376  
 新市支店 0847-51-2676

赤坂支店 084-951-2524  
 川口支店 084-953-0530  
 手城支店 084-924-2626  
 伊勢丘支店 084-947-1388  
 千田支店 084-955-1105  
 神村支店 084-933-3145  
 山南支店 084-988-0011  
 薄田支店 084-963-1151  
 加茂支店 084-972-3636  
 鷺飼支店 0847-45-2367  
 網引支店 0847-51-3377  
 令和3年10月1日(金)現在

# 「JAリフォームローン(三菱UFJニコス型)」商品概要

| 商品名               | JAリフォームローン(三菱UFJニコス型)   |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
|-------------------|---|---|-----------|--------|-------|----------------|------|-------|-------------------|------|-------|-------------------|------|-------|-------------------|------|-------|
| ご利用いただける方         | <ul style="list-style-type: none"> <li>●以下の①～⑤すべての条件を満たす方               <ul style="list-style-type: none"> <li>①当JA地区内に在住または在勤の方。</li> <li>②お借入時の年齢が満20歳以上75歳未満であり、最終返済時の年齢が満80歳未満の方。</li> <li>③継続して安定した収入のある方。</li> <li>※契約社員・派遣社員、パート・アルバイトの方もご利用可能です。</li> <li>④三菱UFJニコス㈱の保証が受けられる方。</li> <li>⑤その他当JAが定める条件を満たしている方。</li> </ul> </li> </ul>                    |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| お使いみち             | <ul style="list-style-type: none"> <li>●ご本人またはご家族が居住するための既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金<sup>※</sup></li> <li>●他金融機関・信販会社等からのリフォームローンのお借換資金とお借換えに伴う諸費用。</li> <li>●お借換えとあわせた既存住宅の増改築・改装・補修資金およびその他住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金<sup>※</sup></li> <li>※住宅関連設備とは、「門、塀、システムキッチン、冷暖房設備、太陽光発電システム」などをいいます。</li> <li>●本ローンのお借入にかかる諸費用(事務手数料、振込手数料、印紙代、登記費用等)。</li> </ul> |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| お借入金額             | <ul style="list-style-type: none"> <li>●10万円以上1,500万円以内(1万円単位)</li> <li>※所要金額の範囲内</li> <li>なお、お借入金額によっては、JAの組合員に加入いただく必要がございます。</li> </ul>  |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| お借入期間             | ●1年以上15年以内  |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 金利タイプ             | ●固定金利型  |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| ご返済方法             | <ul style="list-style-type: none"> <li>●元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、以下のいずれかの返済方法をご選択いただけます。</li> <li>①毎月返済方式</li> <li>②特定月増額返済方式<br/>(特定月増額返済による返済元金総額は、お借入金額の50%以内、1万円単位です。)</li> </ul>  |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 担保・保証             | ●三菱UFJニコス㈱の保証をご利用いただきますので、原則として担保・保証人は不要です。   |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 共済・保険             | <ul style="list-style-type: none"> <li>●ご希望によりJA所定の団体信用生命共済のいずれかにご加入いただけます。</li> <li>なお、選択される団体信用生命共済の種類によりお借入利率は右記表記載の上乗せ利率が高くなります。</li> </ul>   | <table border="1"> <thead> <tr> <th>団体信用生命共済名</th> <th>加入上限年齢</th> <th>上乗せ利率</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>団体信用生命共済(特約なし)</td> <td>～65歳</td> <td>年0.2%</td> </tr> <tr> <td>三大疾病保障特約付団体信用生命共済</td> <td>～50歳</td> <td>年0.3%</td> </tr> <tr> <td>長期継続入院特約付団体信用生命共済</td> <td>～65歳</td> <td>年0.4%</td> </tr> <tr> <td>団体信用生命共済+9大疾病補償保険</td> <td>～50歳</td> <td>年0.5%</td> </tr> </tbody> </table> | 団体信用生命共済名 | 加入上限年齢 | 上乗せ利率 | 団体信用生命共済(特約なし) | ～65歳 | 年0.2% | 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 | ～50歳 | 年0.3% | 長期継続入院特約付団体信用生命共済 | ～65歳 | 年0.4% | 団体信用生命共済+9大疾病補償保険 | ～50歳 | 年0.5% |
| 団体信用生命共済名         | 加入上限年齢  | 上乗せ利率   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 団体信用生命共済(特約なし)    | ～65歳  | 年0.2%   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 三大疾病保障特約付団体信用生命共済 | ～50歳  | 年0.3%   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 長期継続入院特約付団体信用生命共済 | ～65歳  | 年0.4%   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| 団体信用生命共済+9大疾病補償保険 | ～50歳  | 年0.5%   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |
| その他               | <ul style="list-style-type: none"> <li>●お申込み際には、当JAおよび三菱UFJニコス㈱において所定の審査をさせていただきます。</li> <li>審査結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</li> <li>●繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途JA所定の手数料が必要となります。</li> <li>●別途印紙税が必要となります。</li> <li>●詳細につきましては、店頭にて「説明書」をご用意しております。</li> <li>●店頭にて返済額の試算を承っております。</li> </ul>   |   |           |        |       |                |      |       |                   |      |       |                   |      |       |                   |      |       |

令和3年10月1日(金)現在

お申込み時に  
ご利用いただくもの

運転免許証/印鑑/所得を証明する書類(源泉徴収票、課税台帳記載事項証明書、確定申告書など)/工事見積書または契約書/建物の登記簿謄本(写)が必要となります。  
なお、その他ご利用いただく書類が必要な場合がございます。

●詳しくはお近くのJA窓口までお気軽にお問い合わせください。